

委托单位：青岛市黄岛区自然资源局

承担单位：北京中岩大地科技股份有限公司

2021 年 6 月

.....

.....

.....

.....

1

1.1

1.2

1.3

1-1

CGCS2000

		CGCS2000	
		X	Y



1.4

1.4.1

1.4.2

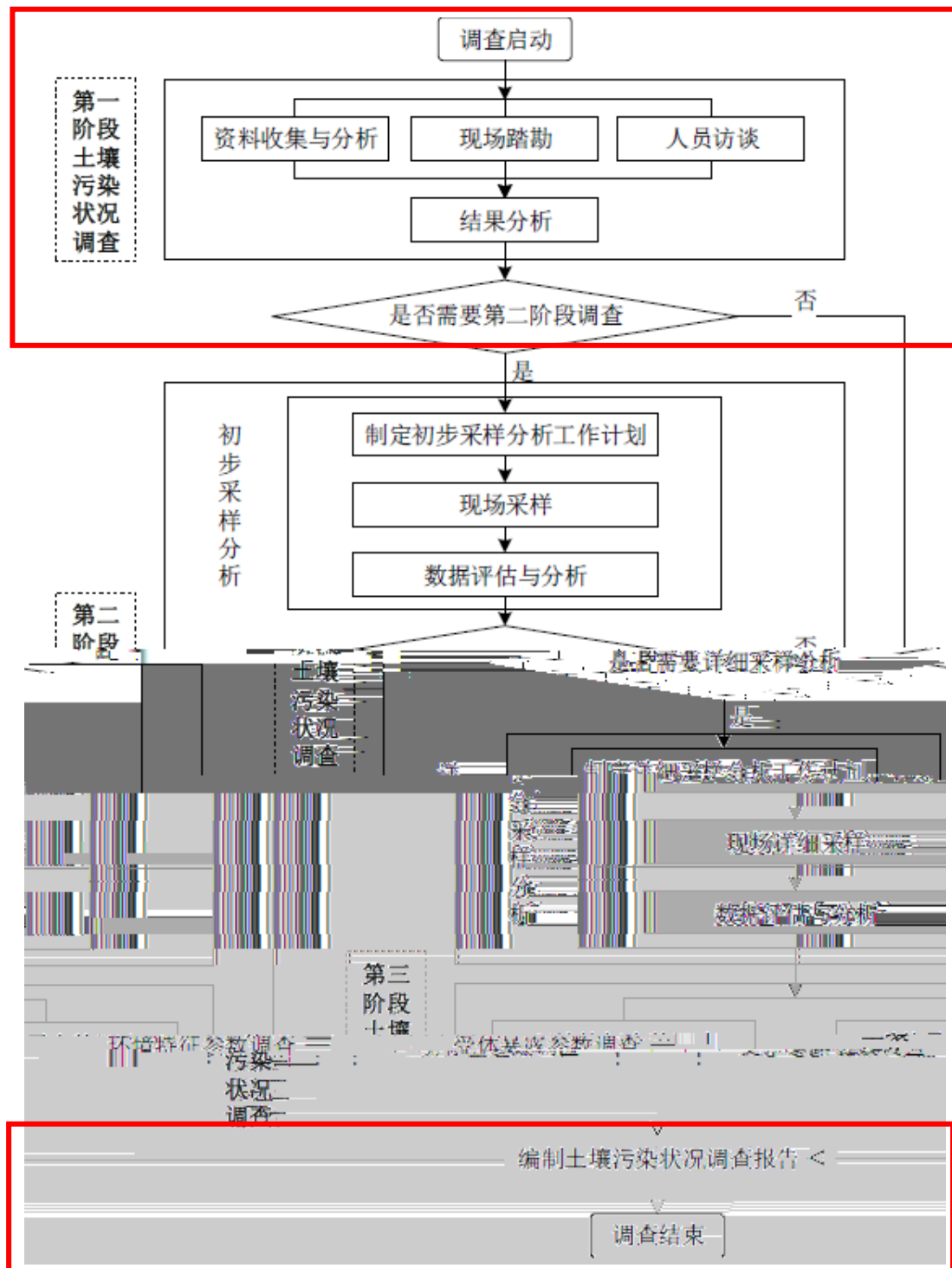
" "

1.4.3

1.4.4

1.5

1.6



2

2.1

2.1.1



2.1.2

2.1.3

2.1.4

2.2

"

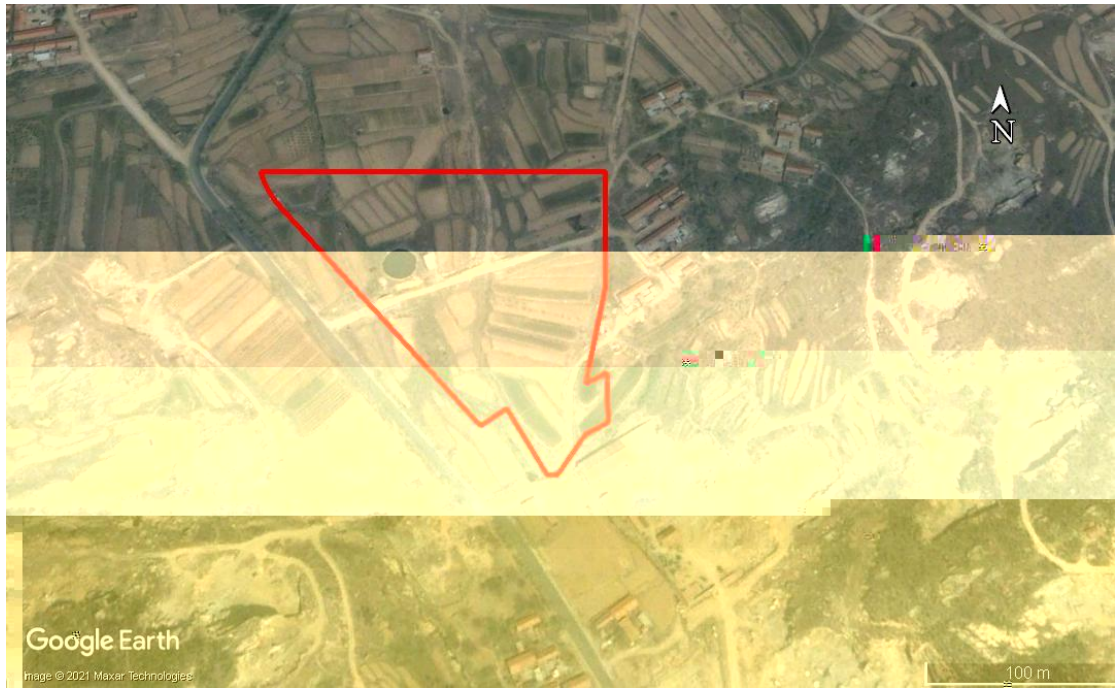
"

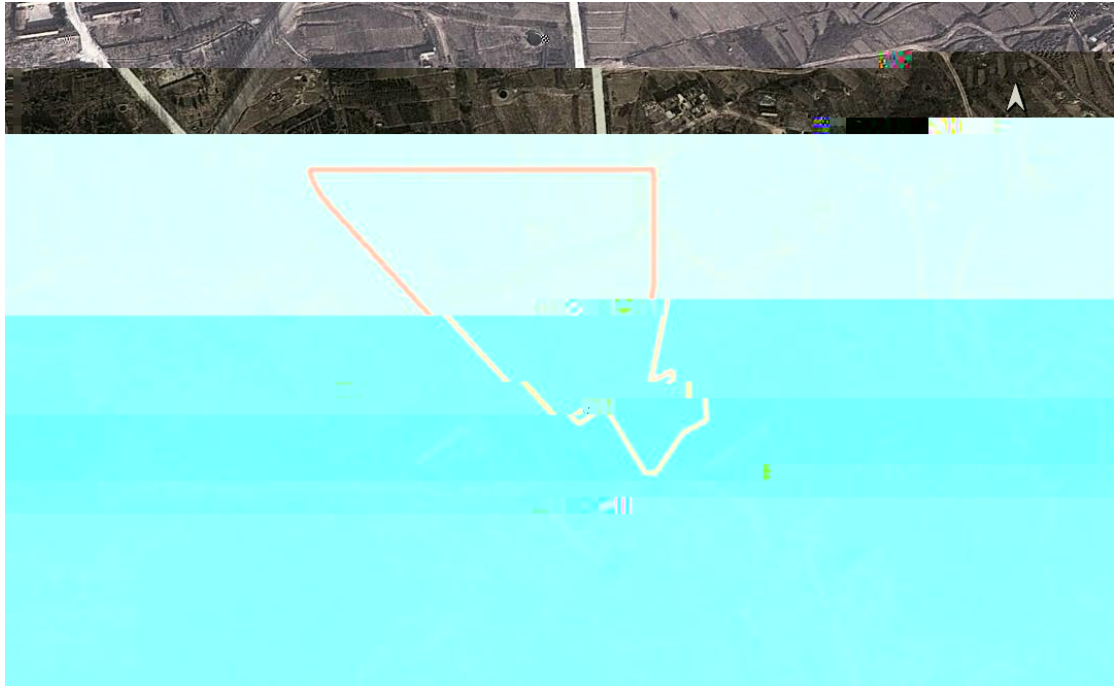
2.3.1

2.3.2

2.4

2.4.1

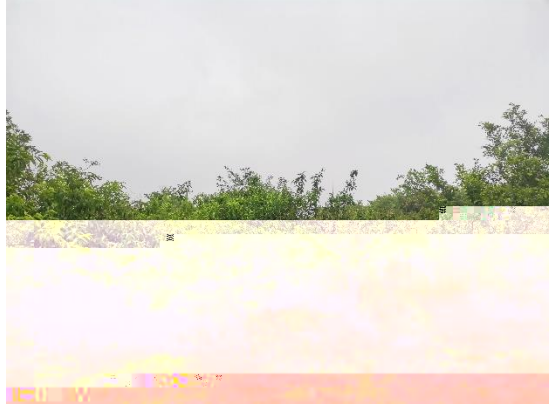








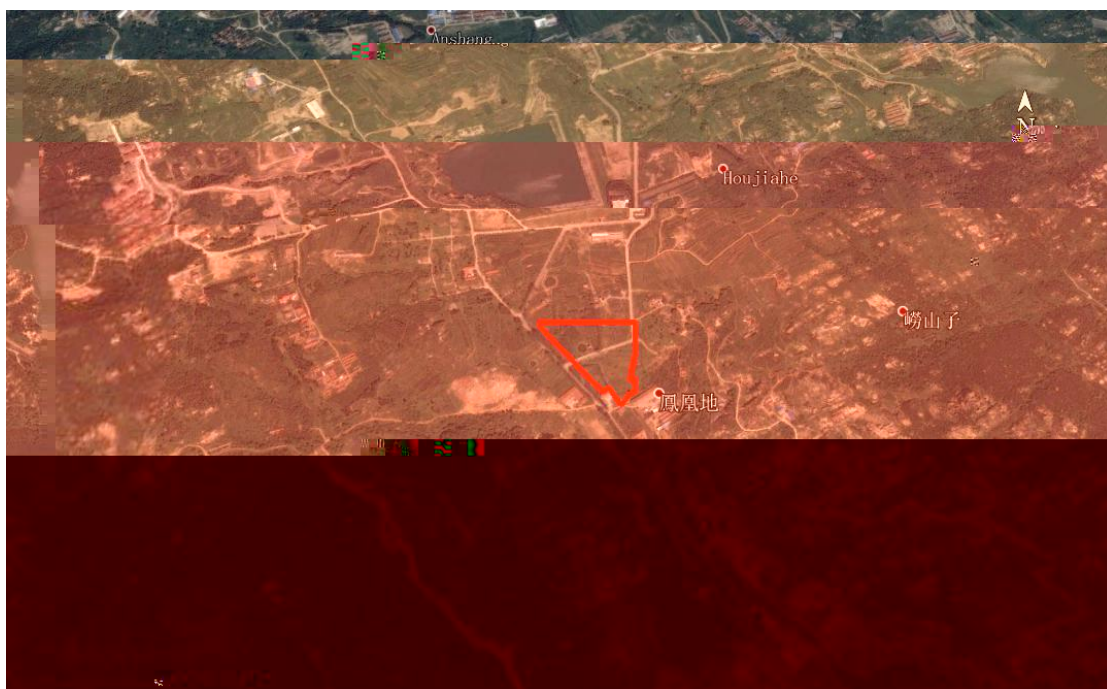
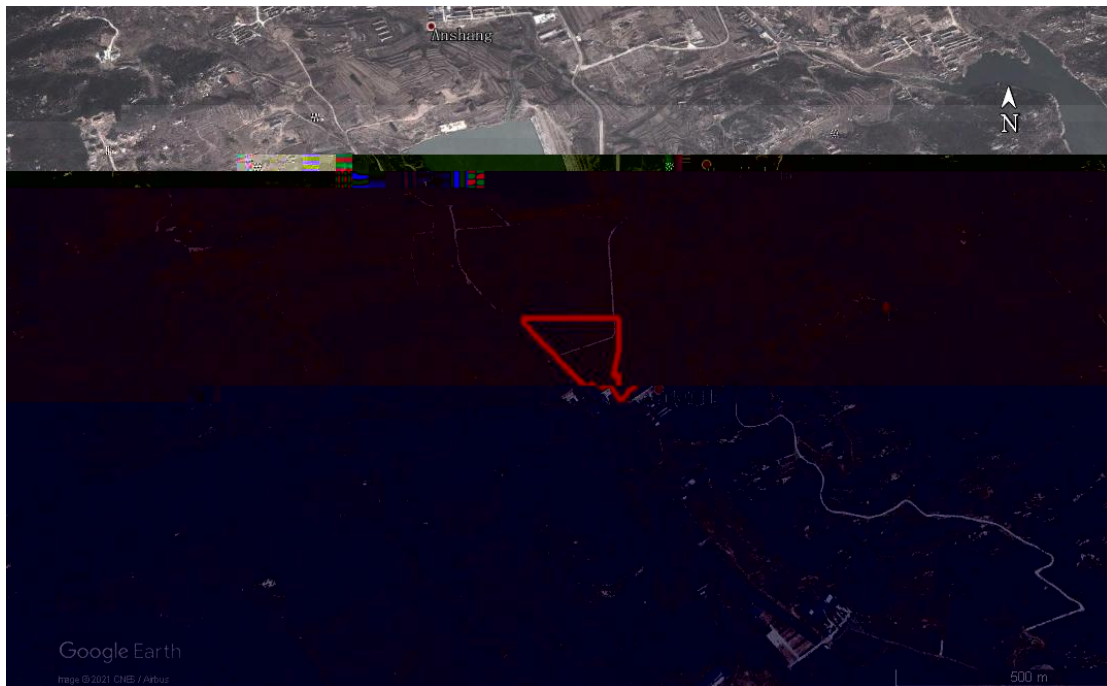
2.4.2



2.5

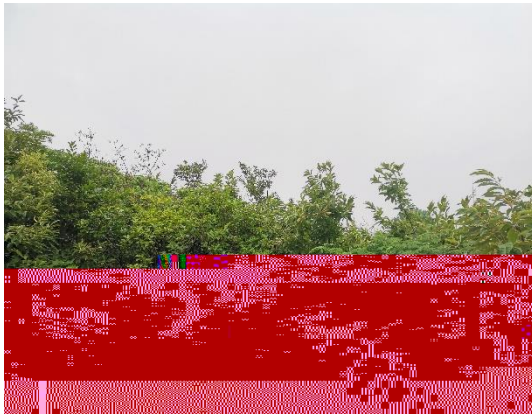
2.5.1



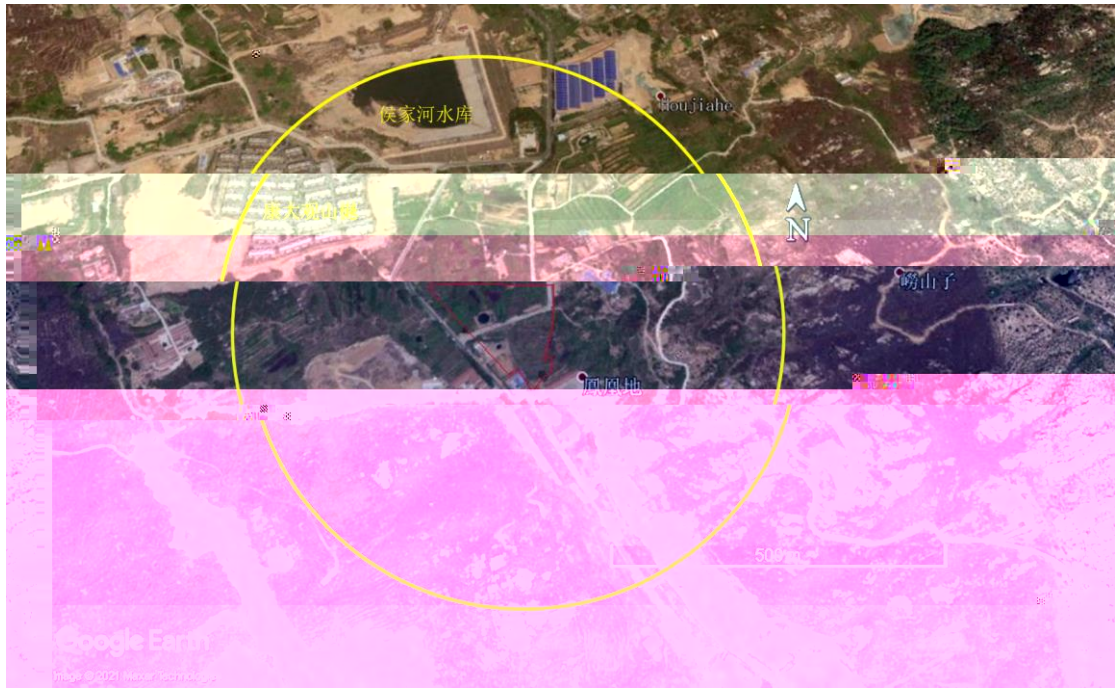




2.5.2



2.6

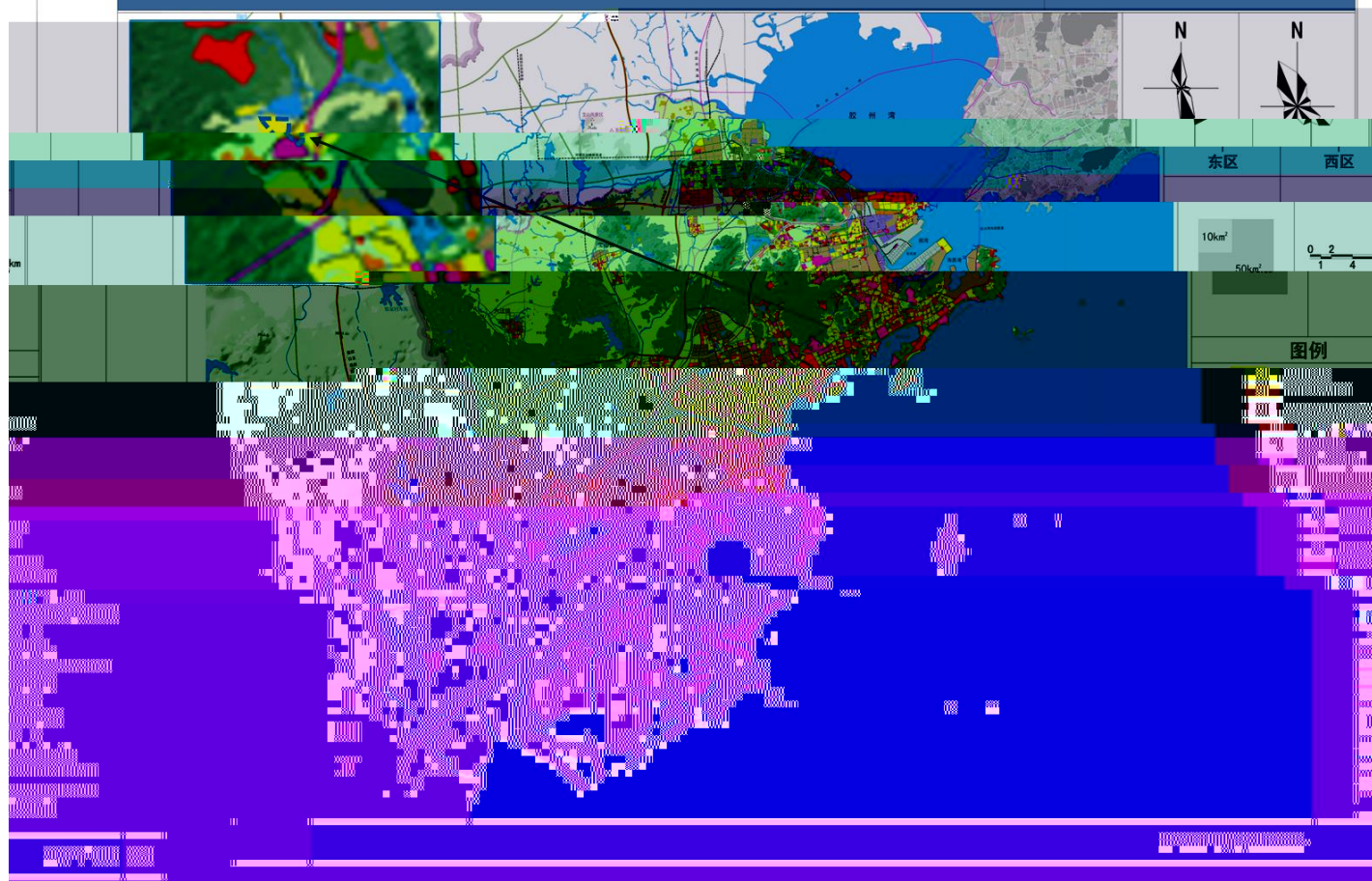


2-1

2.7

青岛西海岸新区总体规划（2018-2035年）

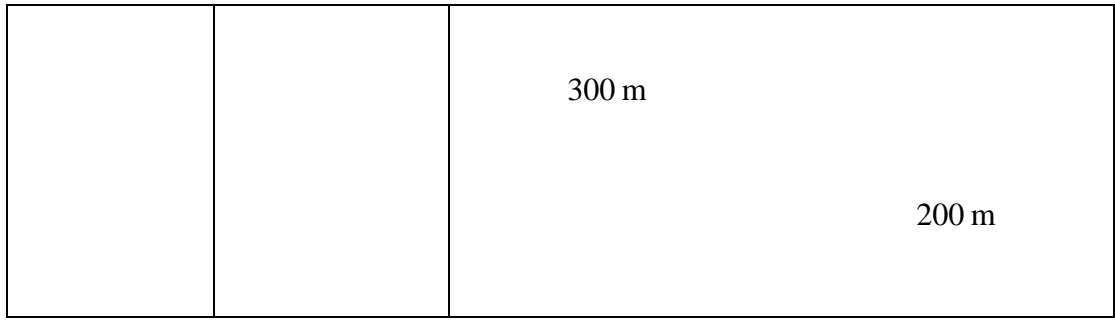
土地利用规划图

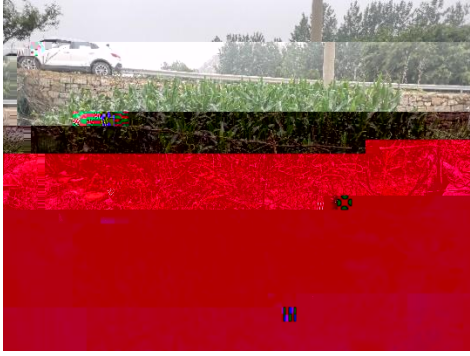


3.2

3.2.1

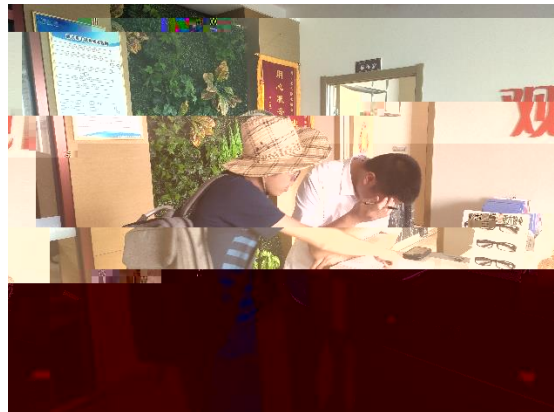
3-2





3.2.2

3.3



4

4.1

4.1.1

4.1.2

4.2

4-1

		Google			

		2020 Google			
			m	300	

5

5.1

5.2

1

2

3

4

5

6

7

8



4-4

地块名称	东门街东、位处河库南地块
访谈日期	2021.6.24
访谈人员	姓名: 余港 单位: 裕大地 联系电话: 13162167112
受访人员	受访对象类型: <input type="checkbox"/> 土地使用者 <input type="checkbox"/> 企业管理人员 <input type="checkbox"/> 企业员工 <input type="checkbox"/> 政府管理人员 <input type="checkbox"/> 环保部门管理人员 <input type="checkbox"/> 地块周边工作人员或居民 姓名: 李若 单位: 灵山区国土所 职务或职称: 联系电话: 135 89398128
	1、本地块历史上是否有其它工业企业存在? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 企业名称是什么? 起止时间是 年 至 年
	2、本地块目前职工人数是多少? (仅针对在产企业提问)
	3、本地块是否有任何正规或非正规的工业固体废物堆放场? <input type="checkbox"/> 正规 <input type="checkbox"/> 非正规 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 堆放场在哪里? 堆放什么废弃物?
	4、本地块内是否有工业废水排放沟渠或渗坑? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 排放沟渠的材料是什么? 是否有无硬化或防渗的情况?
	5、本地块内是否有产品、原辅材料、油品的地下储罐或地下输送管道? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 是否发生过泄露? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 次) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定

	6、本地块是否有工业废水的地下输送管道或储存池? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 是否发生过泄露? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 次) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
访谈问题	7、本地块内是否曾发生过化学品泄漏事故? 或是否曾发生过其它环境污染事故? 本地块周边临近地块是否曾发生过化学品泄漏事故? 或是否曾发生过其它环境污染事故? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 次) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	8、是否有废气排放? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废气在线监测装置? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废气治理设施? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	9、是否有工业废水产生? 是否有废水在线监测装置? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废水治理设施? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	10、本地块是否曾闻到过土壤散发出的异常气味? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定

	<p>15、本地块周边 1km 范围内是否有幼儿园、学校、居民区、医院、自然保护区、农田、畜禽粪便污水处理站、农用水井、垃圾收集等敏感目标？ <input type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 <input checked="" type="checkbox"/>不确定</p> <p>若选是，敏感目标名称是什么？距离有多远？ 若有农田，种植农作物种类是什么？</p>
	<p>16、本地块周边 1km 内是否有水井？ <input type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 <input checked="" type="checkbox"/>不确定</p> <p>若选是，请描述水井位置 距离多远？ 水井的用途？ 是否发生过水体混浊、颜色或气味异常等现象？ <input type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定 是否观察到水体中有油状物质？ <input type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p>
	<p>17、本区域地下水用途是什么？周边地表水用途是什么？ 灌溉</p>

地块名称	东门街东, 侯家河小库南地块
访谈日期	2021.6.24
访谈人员	姓名: 余海 单位: 中岩大地 联系电话: 1316216712
受访人员	受访对象类型: <input checked="" type="checkbox"/> 土地使用者 <input type="checkbox"/> 企业管理人员 <input type="checkbox"/> 企业员工 <input type="checkbox"/> 政府管理人员 <input type="checkbox"/> 环保部门管理人员 <input type="checkbox"/> 地块周边工作人员或居民 姓名: 吴总 单位: 博大房地产 联系电话: 17759236285

1、本地块历史上是否有其它工业企业存在? 是 否 不确定
若选是, 企业名称是什么?
起止时间是 一年至 一年

2、4 亩地块内前期工业遗留物有多少? (仅针对存在企业提问)

3、本地块是否有任何正规或非正规的工业固废、危险废物堆放场?

是 否 不确定

若选是, 堆放场在哪里?

堆放什么废弃物?

4、本地块内是否有工业废水排放沟渠或渗坑? 是 否 不确定

若选是, 排放沟渠的材料是什么?

是否有无硬化或防渗的情况?

5、本地块内是否有产品、原辅材料、油品的地下储罐或地下输送管道?

是 否 不确定

若选是, 是否发生过泄露? 是 (发生过 次) 否 不确定

6、本地块是否有工业废水的地下输送管道或储存池? 是 否 不确定

若选是, 是否发生过泄露? 是 (发生过 次) 否 不确定

访谈问题

7、本地块内是否曾发生过化学品泄漏事故? 或是是否曾发生过其它环境污染事故? 是 (发生过 次) 否 不确定

本地块周边临近地块是否曾发生过化学品泄漏事故? 或是是否曾发生过其它环境污染事故?

是 (发生过 次) 否 不确定

8、是否有废气排放? 是 否 不确定

是否有废气在线监测装置? 是 否 不确定

是否有废气治理设施? 是 否 不确定

9、是否有工业废水产生? 是 否 不确定

是否有废水在线监测装置? 是 否 不确定

是否有废水治理设施? 是 否 不确定

10、本地块内是否曾闻到过由土壤散发的异常气味? 是 否 不确定

11、本地块内危险废物是否曾自行利用处置? 是 否 不确定

12、本地块内是否有遗留的危险废物堆存? (仅针对关闭企业询问)

是 否 不确定

13、本地块内土壤是否曾受到过污染? 是 否 不确定

14、本地块内地下水是否曾受到过污染? 是 否 不确定

15、本地块周边 1km 范围内是否有幼儿园、学校、居民区、医院、自然保护区、农田、集中式饮用水水源地、引用水井、地表水体等敏感用地？

是 否 不确定

若选是，敏感用地类型是什么？距离有多远？

若有农田，种植农作物种类是什么？

居民区 200m
集中式饮用水源地 300m

16、本地块周边 1km 内是否有水井？

是 否 不确定

若选是，请描述水井位置

地块名称	东门街东、侯家河水库南地块
访谈日期	2021.6.14
访谈人员	姓名: 余隆 单位: 中创大地 联系电话: 13162167712

受访对象类型: 土地使用者 企业管理人员 企业员工 政府管理 环保部门管理人员 地块周边工作人员或居民

受访人员
姓名: 仇秋
单位: 房产物业
职务或职称:
联系电话: 1796256663

访谈问题

1、本地块历史上是否有其它工业企业存在? 是 否 不确定
若是, 企业名称是什么?
起止时间是 一年至 一年

2、本地块目前职工人数是多少? (仅针对工业企业提问)

3、本地块是否存在任何正规或非正规的工业固体废物堆放场?
正规 非正规 无 不确定
若是, 堆放场在哪里?
堆放什么废弃物?

4、本地块内是否有工业废水排放沟渠或沟坑? 是 否 不确定
若是, 排放沟渠的材质是什么?
是否存在无衬砌或防渗的情况?

5、本地块内是否有产品、原料材料、油品的地下储罐或地下输送管道?
是 否 不确定
若是, 是否发生过泄露? 是 (发生过一次) 否 不确定

6、本地块内是否有工业废水有地下输送管道或储存池? 是 否 不确定
若是, 是否发生过泄露? 是 (发生过一次) 否 不确定

7、本地块内是否曾发生过化学品泄漏事故? 或是是否曾发生过其它环境污染事故?
本地块周边临近地块是否曾发生过化学品泄漏事故? 或是是否曾发生过其它环境污染事故?
是 (发生过一次) 否 不确定

8、是否有废气排放? 是 否 不确定
是否有废气收集处理设施? 是 否 不确定
是否有废气治理设施? 是 否 不确定

9、是否有工业废水产生?
是否有废水在线监测装置?
是否有废水治理设施? 是 否 不确定

10、本地块内是否曾闻到过由土壤散发的异常气味? 是 否 不确定

11、本地块内危险廢物贮存量是否超标?
是 否 不确定

12、本地块内是否有遗留有危险废物堆存? (仅针对工业企业提问)
是 否 不确定

13、本地块内土壤是否曾受到过污染?
是 否 不确定

14、本地块内地下水是否曾受到过污染?
是 否 不确定

16、本地块附近 (KM) 有无水井? 是 否 不确定
若是, 请描述水井位置

距离多远?

水井的用途?

是否发生过水体混浊、颜色或气味异常等现象? 是 否 不确定

是否观察到水体中有油状物质? 是 否 不确定

17、本区域地下水用途是什么? 周边地表水用途是什么? 饮用水

18、本地块内是否曾开展过环境调查监测工作? 是 否 不确定

曾开展过地下水环境调查监测工作? 是 否 不确定

曾开展过场地环境调查评估工作?

是 (正在开展 已经完成) 否 不确定

19、其它土壤或地下水污染相关问题?

无

地块名称	东门街东、侯家坪、小年南地块	
访谈日期	2021.6.24	
访谈人员	姓名:	余湛
	单位:	重庆地土地科技股份有限公司
	联系电话:	13162167712
	受访对象类型: <input type="checkbox"/> 土地使用者 <input type="checkbox"/> 企业管理人员 <input type="checkbox"/> 企业员工 <input type="checkbox"/> 政府管理人员 <input type="checkbox"/> 环保部门管理人员 <input checked="" type="checkbox"/> 地块周边工作人员或居民	

6、本地块是否有工业废水的地下输送管道或储存池? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定	
7、本地块是否有工业废水的地上输送管道或储存池? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 次) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定	
8、是否有废气排放?	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
是否有废气在线监测装置?	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
是否有废气治理设施?	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
9、是否有工业废水产生?	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
是否有废水在线监测装置?	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
10、本地块内是否曾检测到过土壤污染超标因子? (针对相关企业的检测)	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
11、本地块内是否曾检测到过地下水污染?	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
12、本地块内地下水是否曾检测到过污染?	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定

	15、本地块周边敏感范围内是否有幼儿园、学校、居民区、医院、自然保护区、农田、集中式饮用水水源地、引用水井、地表水体等敏感用地？ <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	若选是，敏感用地类型是什么？距离有多远？ 若有农田，种植农作物	水体，300m
[Redacted content]		